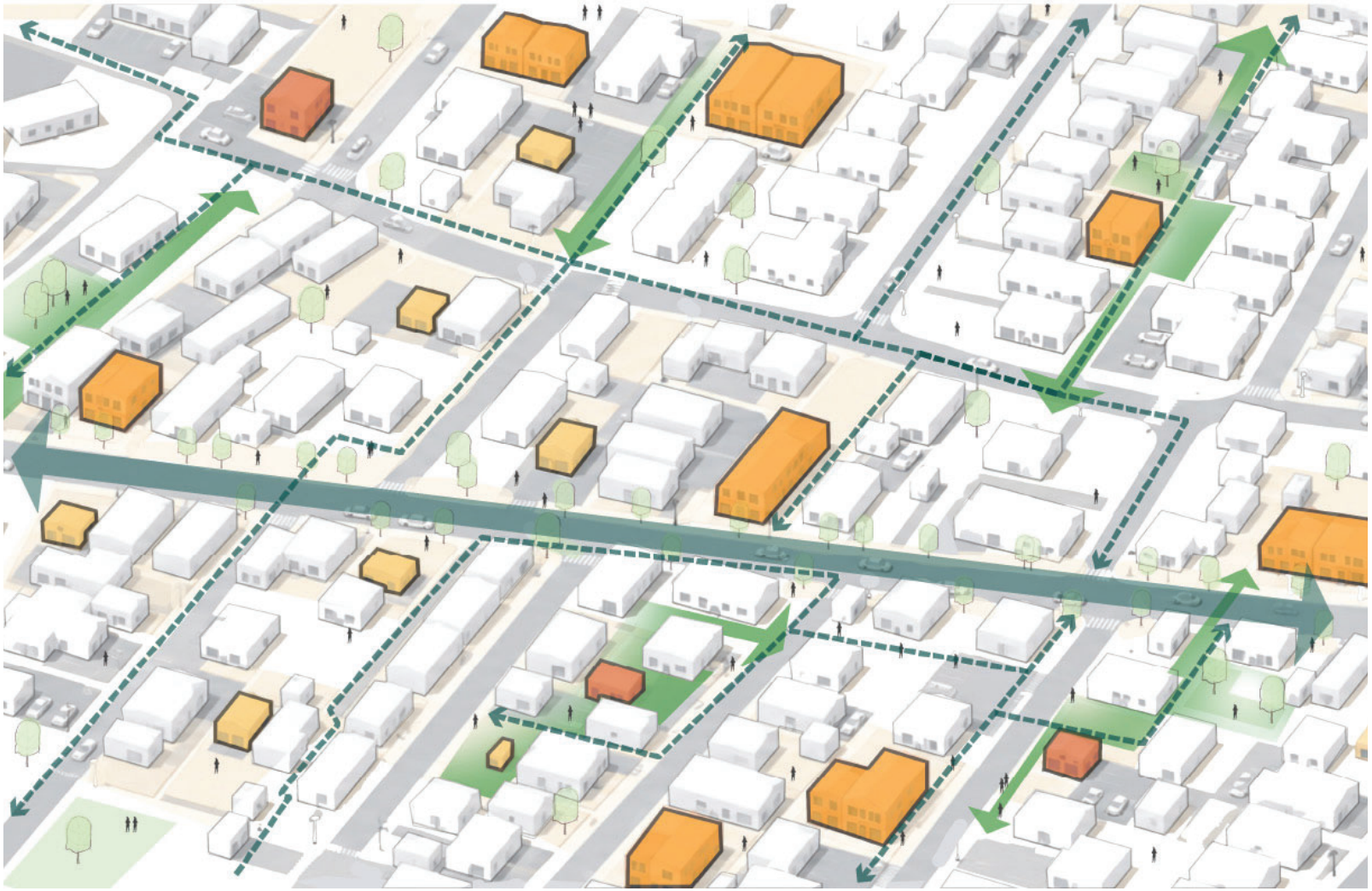
VECINDARIOS: VECINDARIO TRADICIONAL

“Vecindarios tradicionales moldeados por los patrones históricos de desarrollo de Santa Fe, su identidad cultural, sus diversas herencias y las características de diseño comunitario establecidas a lo largo del tiempo.”



Circulación vehicular principal

Conexión de carril para bicicletas y banqueta

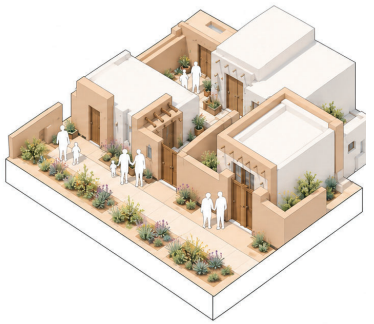
Espacio común

Desarrollo existente

Vivienda multifamiliar integrada al vecindario

Vivienda integrada al vecindario

Comercial



Viviendas para varias generaciones, con nuevas viviendas integradas gradualmente al vecindario



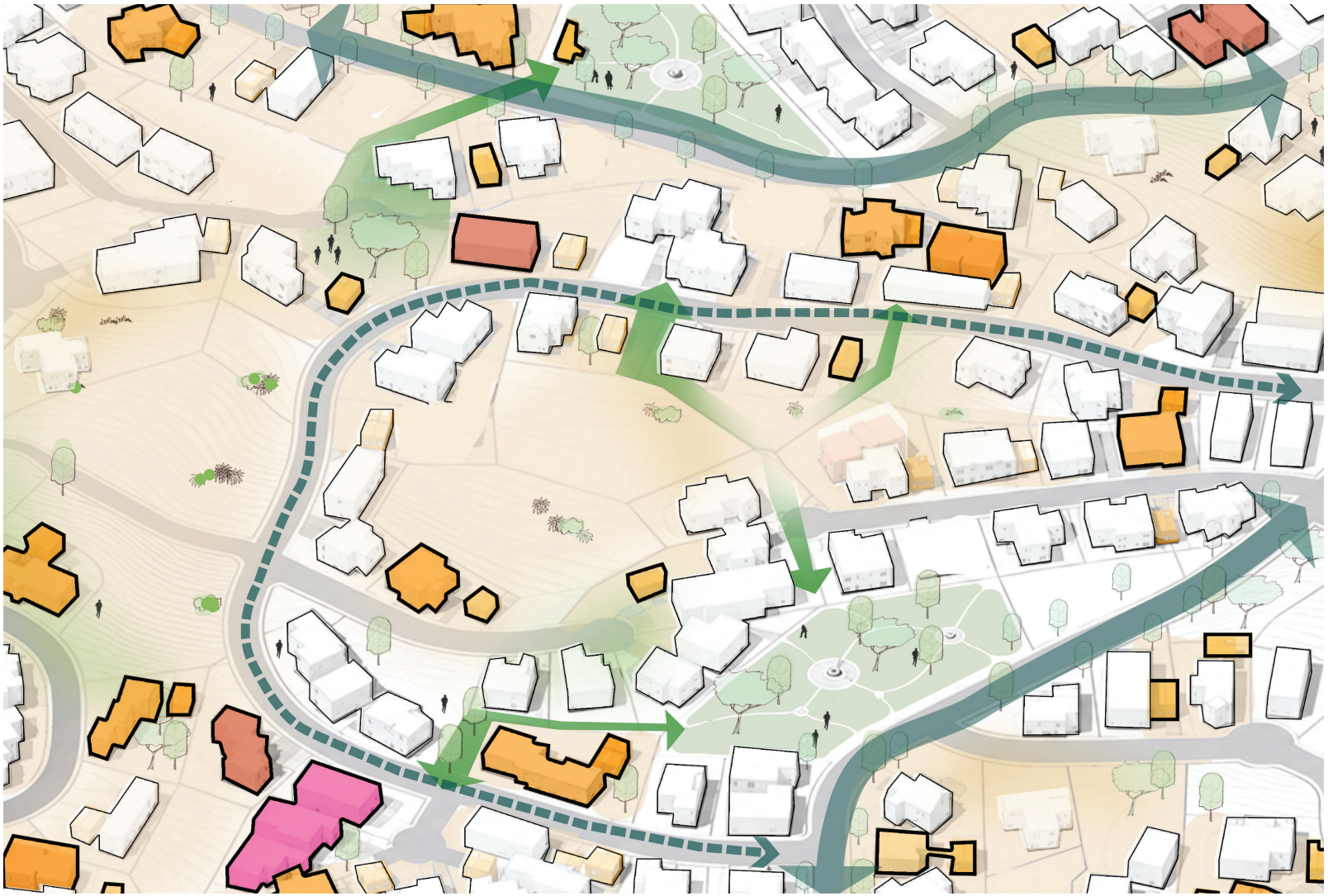
Espacios que forman parte de la vida cotidiana del vecindario



Calles que facilitan la conexión en todo el vecindario

VECINDARIOS: VECINDARIO ESTABLECIDO

“Áreas residenciales caracterizadas por tipos de vivienda y diseños de vecindario comunes, donde vive la mayoría de los residentes de Santa Fe y que apoyan la vida cotidiana en toda la ciudad.”





Un vecindario bien conectado para personas de todas las edades



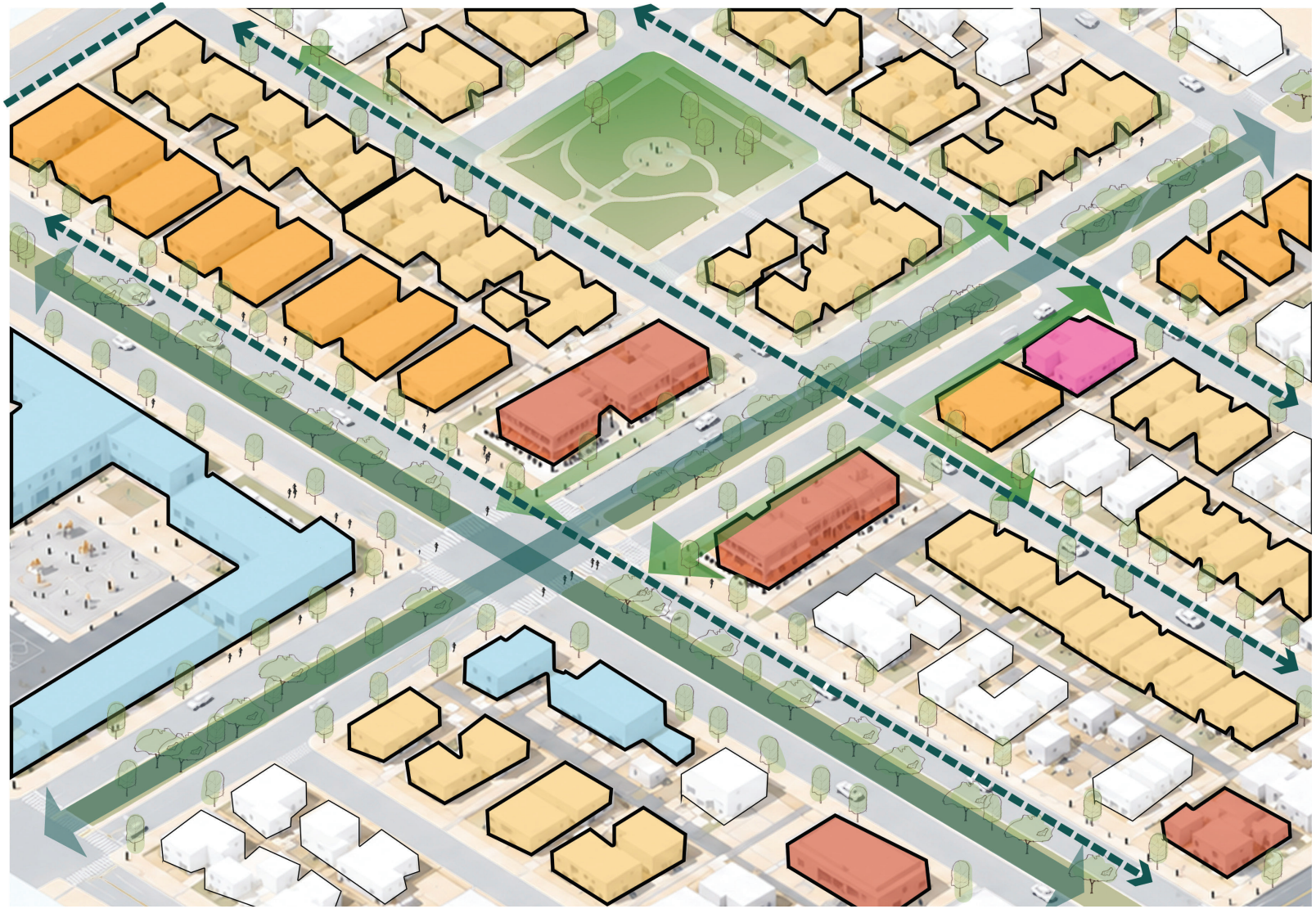
Viviendas que se adaptan a medida que las familias crecen y cambian



Parques como puntos centrales de la vida del vecindario

VECINDARIOS: VECINDARIO EN DESARROLLO

“Áreas residenciales más nuevas o en evolución que ofrecen una variedad de opciones de vivienda y servicios del vecindario para responder a necesidades y oportunidades cambiantes.”

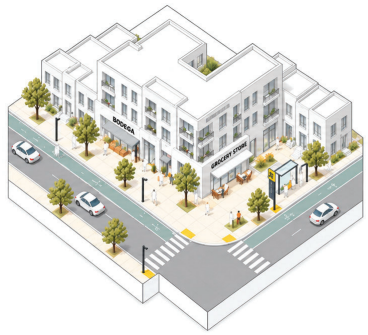




Servicios comunitarios, como senderos y escuelas, que apoyan el crecimiento futuro



Una variedad de opciones de vivienda para todos

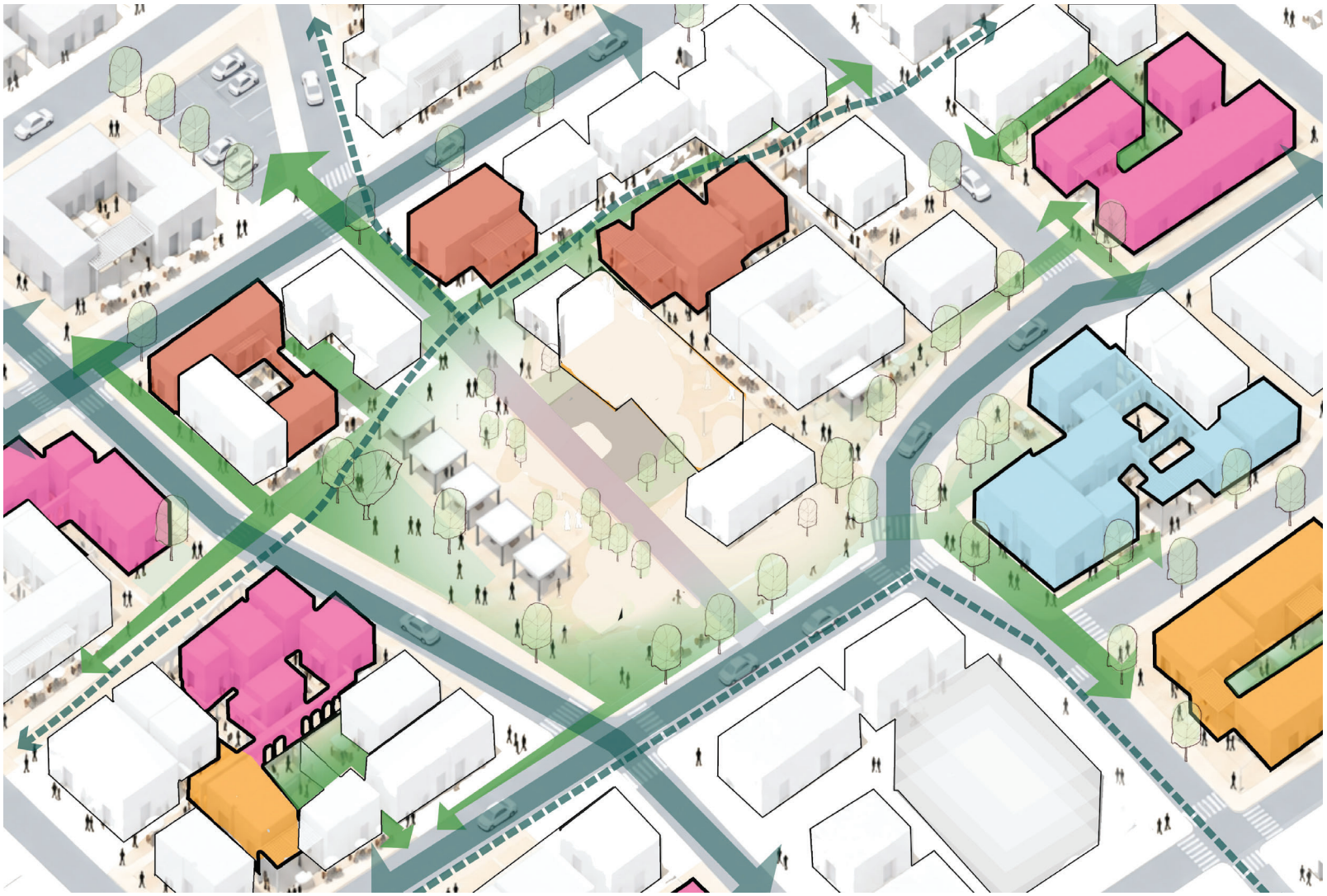


Servicios esenciales cotidianos a poca distancia a pie

DRAFT

DISTRITOS: DISTRITO HISTÓRICO, CULTURAL Y TURÍSTICO

"Áreas donde se concentran la historia, el diseño, la cultura, la vida cívica, la hospitalidad y la actividad de los visitantes, y donde estos elementos se gestionan para sostener la economía turística de Santa Fe y preservar su carácter distintivo."



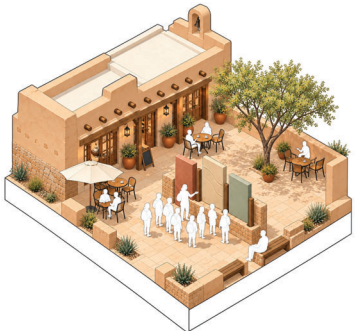
- Circulación vehicular principal
- Conexión de carril para bicicletas y banqueta
- Espacio común
- Desarrollo existente
- Vivienda multifamiliar integrada al vecindario
- Vivienda integrada al vecindario
- Comercial
- Uso mixto
- Cívico/Institucional



Vivir y trabajar en el centro



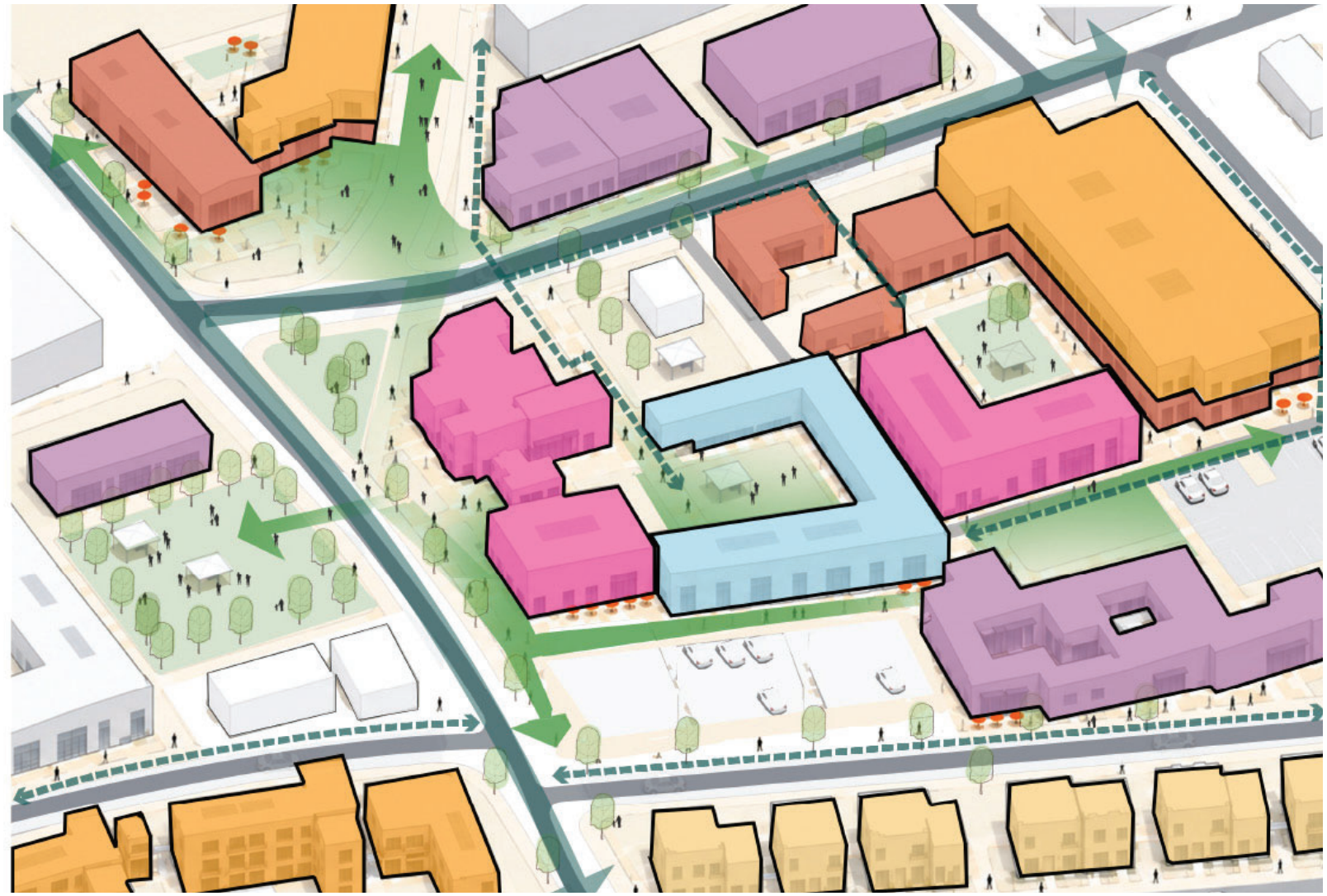
La Plaza como espacio de r eunión y celebración

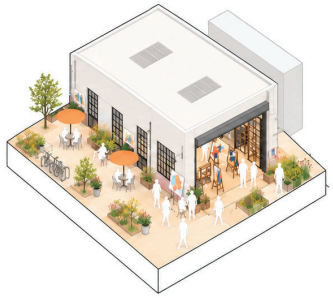


Los espacios públicos cuentan las múltiples historias de Santa Fe

DISTRITOS: DISTRITO DE ARTE Y CULTURA

“Lugares que apoyan a artistas y otros creadores, la expresión cultural, las galerías, los espacios para presentaciones, los eventos y la presencia cotidiana de las artes en la vida comunitaria.”





Espacios flexibles que funcionan como talleres y lugares para desarrollar actividades creativas



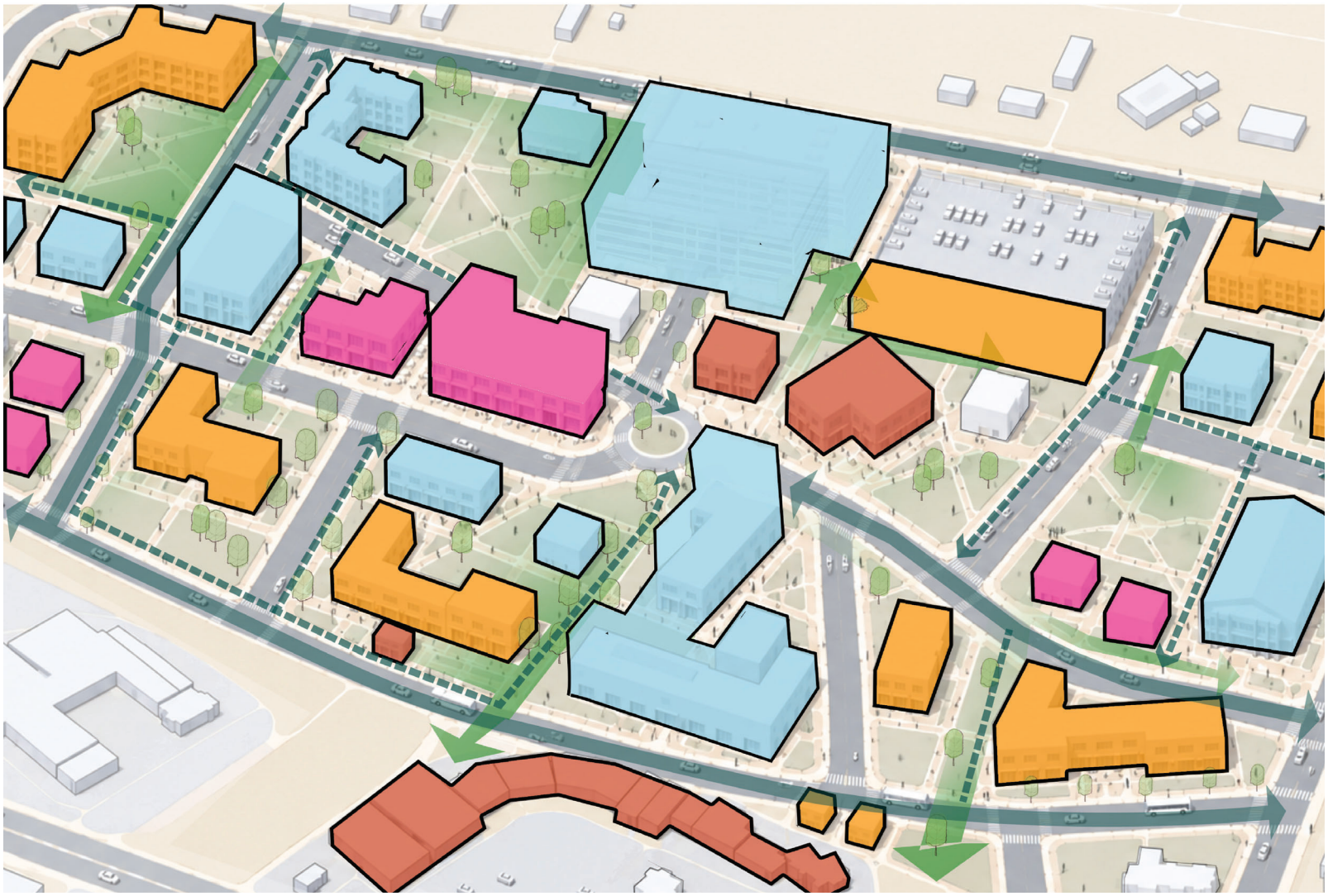
Mercados temporales y espacios informales para galerías



Espacios adaptables para distintos procesos artísticos y medios de expresión

DISTRITOS: DISTRITO DE FAMILIAS Y BIENESTAR

“Areas that concentrate services, educational campuses, regional community centers, health, and family-supporting amenities that strengthen quality of life across generations.”

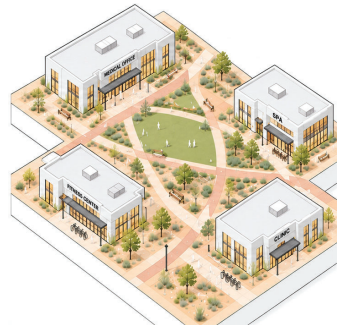




Personas de todas las edades juegan, aprenden y se mantienen saludables en familia.



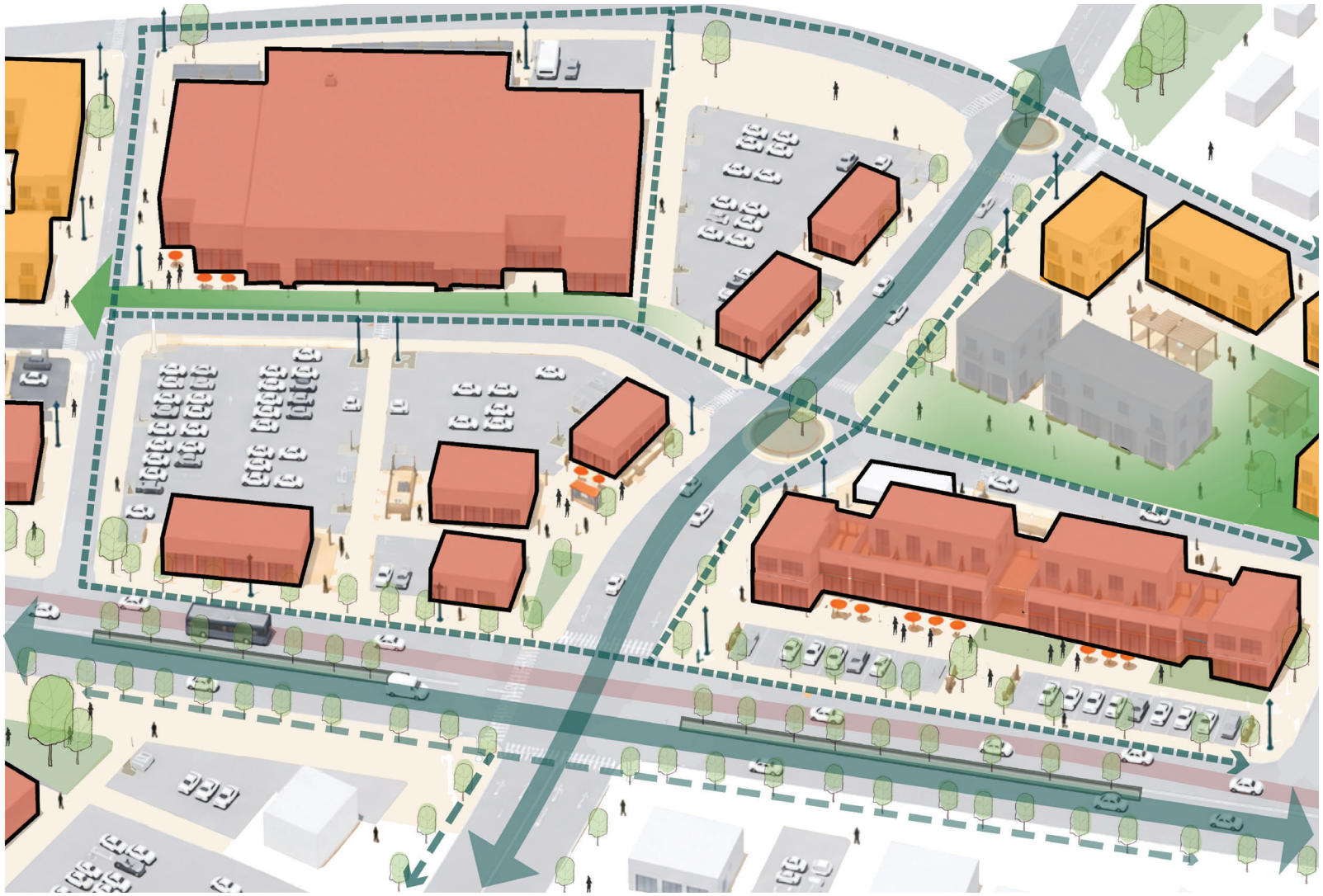
Clínicas, centros de cuidado infantil y centros para adultos mayores atienden las necesidades de los vecindarios



Infraestructura para el bienestar y el cuidado, complementada por espacios abiertos

DESTINOS: CORREDOR COMERCIAL

“Corredores principales que facilitan los desplazamientos dentro de la ciudad y la región, la actividad comercial y el movimiento de mercancías, y brindan acceso a empleos, comercios, viviendas multifamiliares y servicios para todos.”



Circulación vehicular principal

Conexión de carril para bicicletas y banqueta

Espacio común

Desarrollo existente

Vivienda multifamiliar integrada al vecindario

Vivienda integrada al vecindario

Comercial



Centro comercial de alcance local y regional



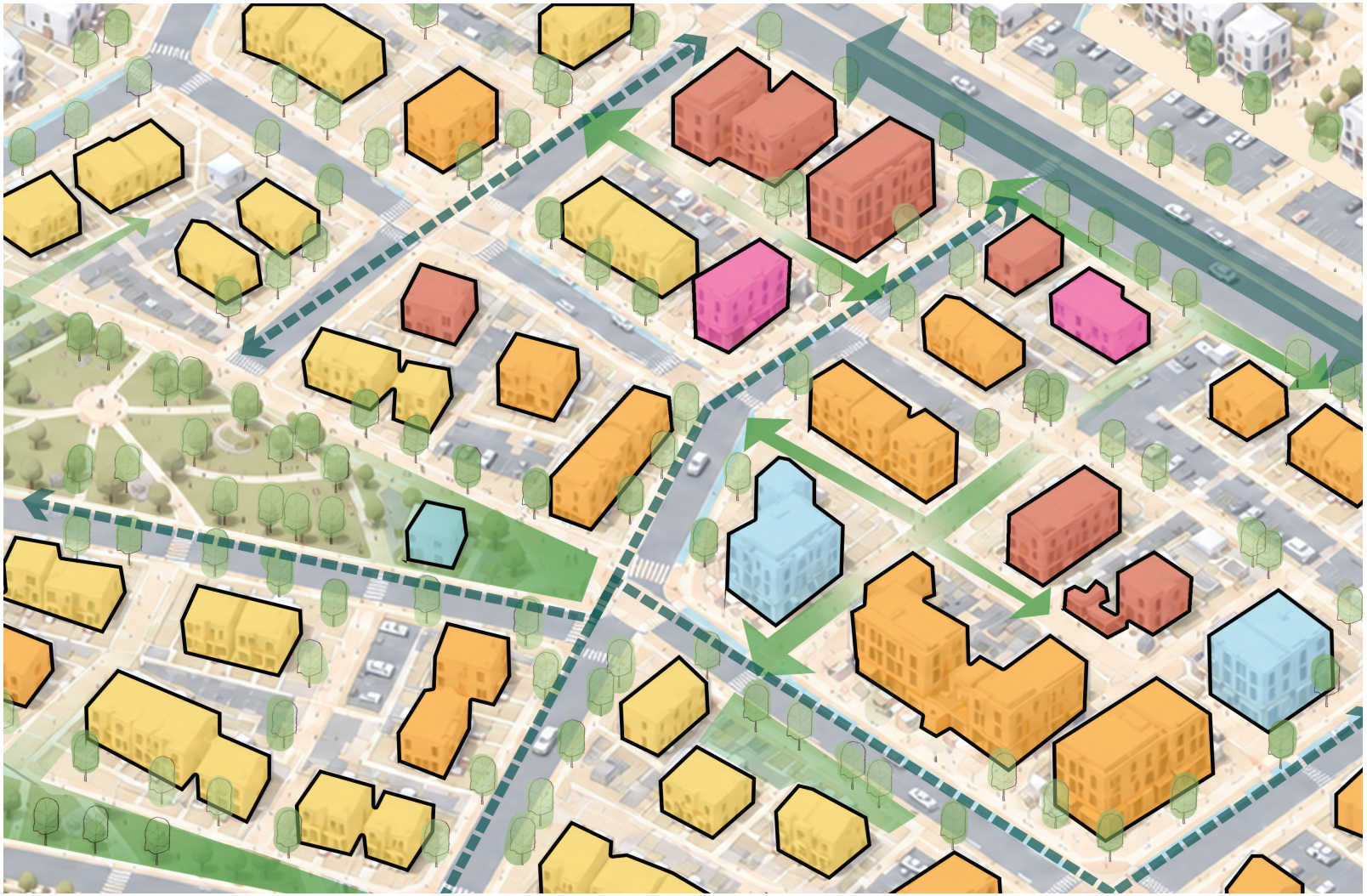
Corredor principal con infraestructura dedicada al transporte público



Vía principal con identidad visual y elementos del corredor

DESTINOS: CENTRO COMUNITARIO

“Destinos que sirven a la comunidad y fomentan una combinación creativa de viviendas, servicios, empleos, instituciones y espacios de reunión, al mismo tiempo que reflejan el carácter distintivo de los vecindarios cercanos o se convierten por sí mismos en destinos con identidad propia.”





Carriles para bicicletas y senderos peatonales que favorecen la conectividad general



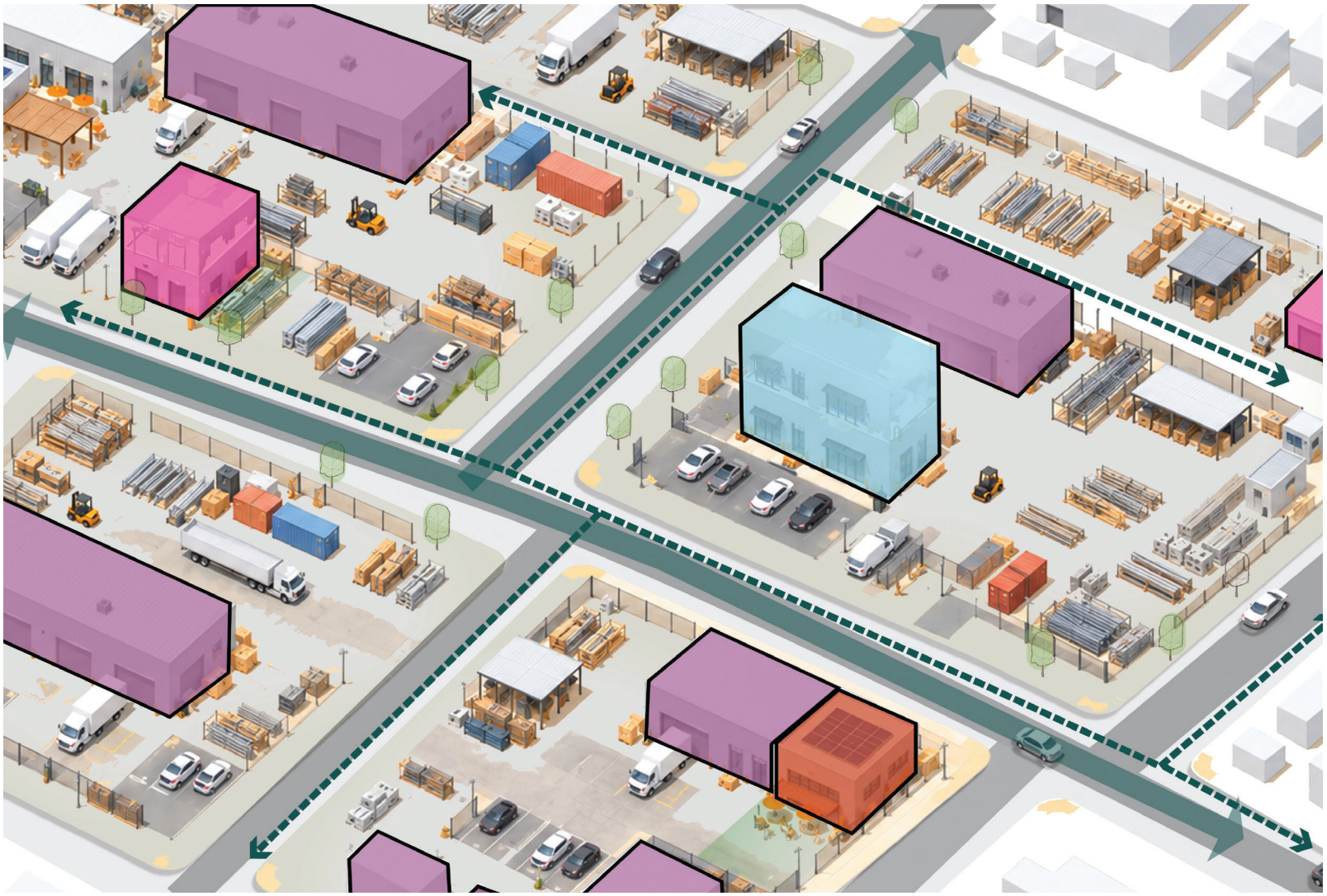
Espacios de reunión de uso mixto para el vecindario



Servicios y recursos para el vecindario a poca distancia a pie

MOTORES ECONÓMICOS: MOTOR DE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS

"Áreas de empleo que apoyan el crecimiento de negocios locales, el emprendimiento, la producción creativa, los oficios, los servicios gubernamentales y la innovación."





Espacios flexibles para colaborar e innovar



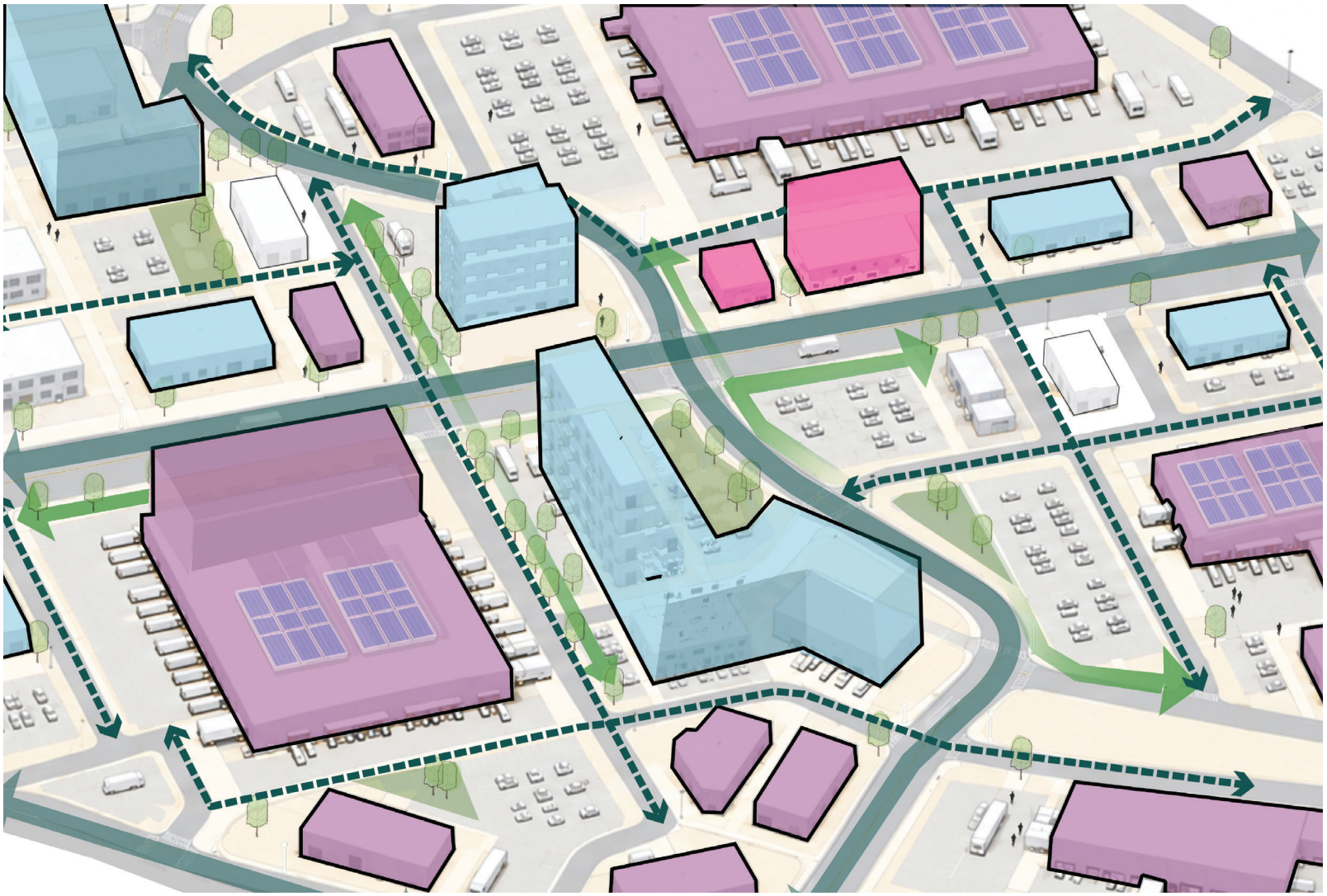
Espacios de oficina que apoyan la manufactura y la producción



Espacios que combinan vivienda y trabajo para mantener activa la zona

MOTORES ECONÓMICOS: MOTOR DE PRODUCCIÓN Y LOGÍSTICA

"Áreas adecuadas para grandes centros de empleo, innovación, producción, fabricación, almacenamiento, distribución, servicios públicos y funciones operativas esenciales que apoyan a la ciudad y la región."





Operaciones esenciales que mantienen la ciudad en funcionamiento



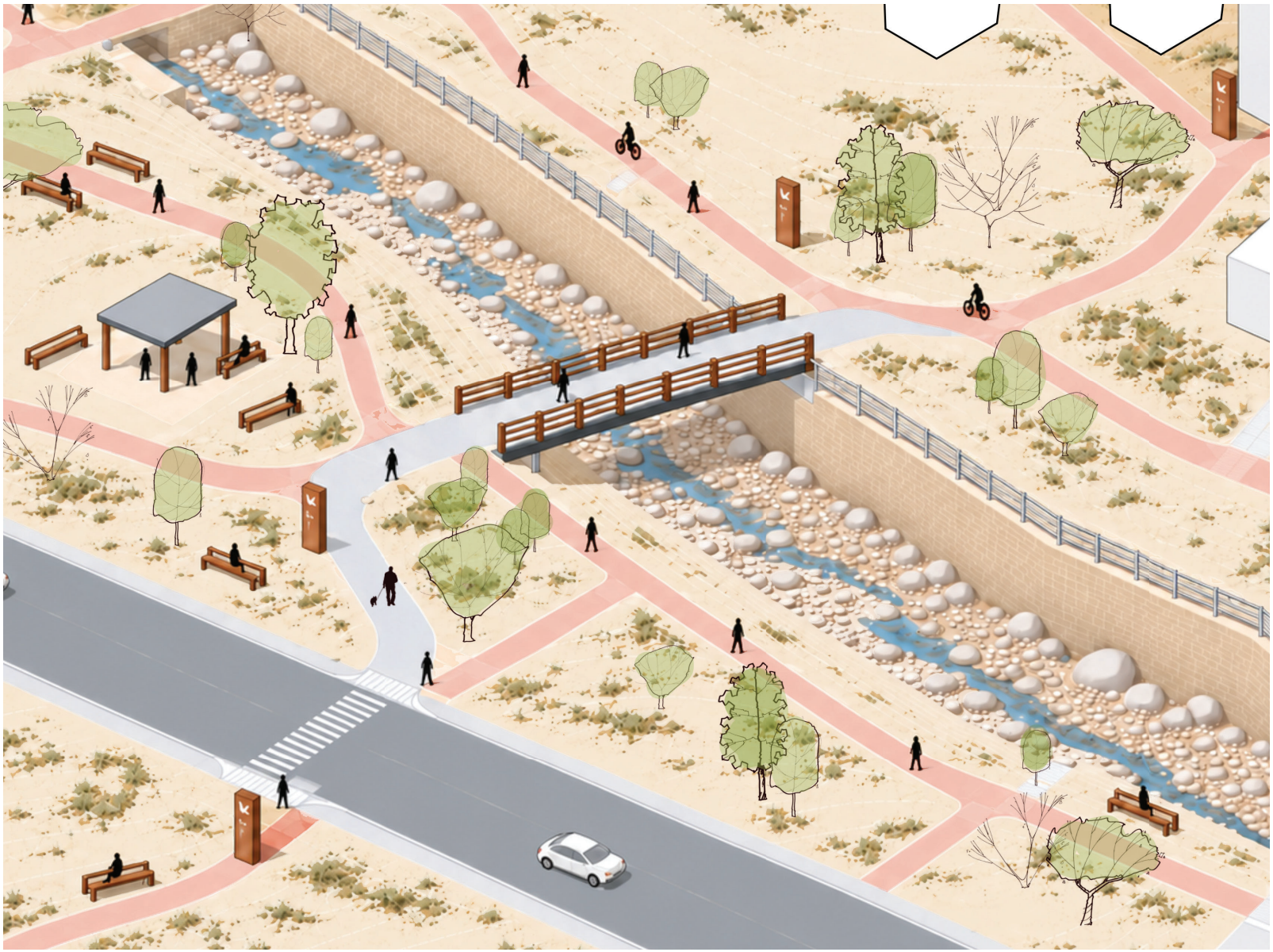
Fortalecimiento de los sectores de manufactura e ingeniería

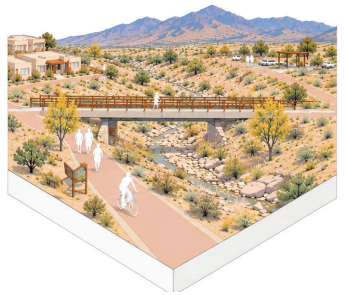


Investigación y desarrollo que atraen empleos bien remunerados

PAISAJES: PAISAJE DE CONEXIÓN NATURAL

“Espacios abiertos, senderos, arroyos y corredores naturales conectados que apoyan la movilidad activa, las necesidades ecológicas, la resiliencia climática y el acceso a espacios al aire libre.”





Senderos a lo largo de los arroyos que fomentan la movilidad activa



Mantenimiento ecológico dentro y alrededor de los arroyos



Puentes y senderos que conectan con los espacios cercanos

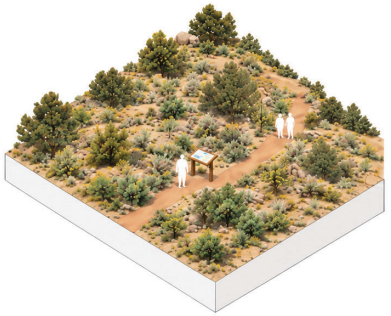
PAISAJES: PAISAJE DE CONSERVACIÓN Y VISTAS

"Áreas naturales definidas por su belleza, vistas panorámicas, conservación del hábitat, pendientes naturales y valor ambiental, donde se priorizan la conservación, el cuidado responsable, el acceso de bajo impacto y la reducción de riesgos."





Fácil acceso a senderos desde los vecindarios para disfrutar de los espacios al aire libre



Señalización y orientación para facilitar el uso de los senderos



Miradores para disfrutar de las vistas